

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

2020年3月24日

報道関係各位

三菱地所ハウスネット株式会社

組織改正及び役員異動に関するお知らせ

三菱地所ハウスネット株式会社は、以下の通り、2020年4月1日付及び2020年5月1日付で役員異動を、2020年5月1日付で組織改正を行うことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

I. 組織改正(2020年5月1日付)

1. 受託営業グループの新設

- ・流通事業グループの本店営業部における不動産ソリューション提案の全社的営業、賃貸事業グループの賃貸受託運営部及びプロパティマネジメント営業部における不動産賃貸管理の受託営業や既存オーナーに対するコンサルティング営業の機能を集約した受託営業グループを新設する。
- ・本店営業部をソリューション営業一部に、ソリューション営業室をソリューション営業二部に改称し、賃貸受託運営部及びプロパティマネジメント営業部の営業機能をそれぞれ新設する賃貸受託営業一部及び賃貸受託営業二部へ移管する。

2. 流通事業グループ

- ・次世代型マーケティング及び営業手法を用いた生産性の高い営業組織を目指すことを目的として新営業組織「(仮称)新・有楽町営業所」(正式名称は後日決定予定)を設置する。
- ・不動産流通マーケットの規模及び今後の三菱地所レジデンス(株)のマンション供給計画、三菱地所グループの管理物件数等から当社の事業発展が一定程度見込まれることから、福岡営業所を出店する。(2020年夏営業開始予定)
- ・首都圏における営業所を首都圏流通営業一部～首都圏流通営業四部に編成する。

3. 賃貸事業グループ

- ・賃貸業務推進部を発展的に改組し、賃貸業務企画部、賃貸業務推進一部、賃貸業務推進二部を新設し、賃貸事業グループの企画業務及び営業支援業務を賃貸業務企画部へ、賃貸管理業務等を賃貸業務推進一部、リーシング業務や契約管理業務を賃貸業務推進二部にそれぞれ移管する。
- ・賃貸業務推進部及びプロパティマネジメント営業部の管理機能をそれぞれ新設するアセットマネジメント業務部及びプロパティマネジメント業務部へ移管する。
- ・首都圏賃貸営業部を廃止し、賃貸業務推進二部へ集約する。

4. コーポレートグループ

- ・企画部を経営企画部へ改称の上、デジタルテクノロジーを活用したビジネスモデル革新を行なうことを目的として、同部内に「DX推進室」(DX=デジタルトランスフォーメーション)を設置する。
- ・コーポレート部を総務部、経理部へ分割する。
- ・経営企画部、総務部、経理部、人事部をコーポレートグループとする。

II. 役員の異動、委嘱および担当業務の変更

1. 退任取締役及び退任監査役(2020年3月31日付)

取締役	森下 喜隆
監査役	細谷惣一郎

2. 新任取締役及び新任監査役（2020年4月1日付）

取締役	安永 徳重
取締役	細谷惣一郎
監査役	長崎 伸幸

3. 新任執行役員

（1）2020年4月1日付

専務執行役員	安永 徳重
--------	-------

（2）2020年5月1日付

執行役員	林 政幸
執行役員	篠田 邦宏

4. 役員の委嘱及び担当業務の変更

（1）2020年4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
安永 徳重	取締役 専務執行役員 貸貸事業グループ管掌	(三菱地所株)
川嶋 申久	取締役 専務執行役員 貸貸受託運営部、貸貸業務推進部担当 兼 貸貸業務推進部長 首都圏貸貸営業部、プロパティマネジメ ント営業部管掌 大阪営業部貸貸営業課、名古屋営業部貸 貸営業課、広島営業部貸貸営業課担当	取締役 専務執行役員 貸貸事業グループ管掌 大阪営業部貸貸営業課、名古屋営業部貸貸営業課、広 島営業部貸貸営業課、貸貸受託運営部、貸貸業務推進 部担当 兼 貸貸業務推進部長
松本 太一	取締役 専務執行役員 企画部、コーポレート部、人事部担当 兼 企画部長 兼 コーポレート部長	取締役 専務執行役員 企画部、コーポレート部、人事部担当 兼 コーポレート部長

（2）2020年5月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
安永 徳重	取締役 専務執行役員 貸貸事業グループ管掌 貸貸業務企画部担当 名古屋営業部貸貸営業課、大阪営業部貸 貸営業課、広島営業部貸貸営業課担当	取締役 専務執行役員 貸貸事業グループ管掌
川嶋 申久	取締役 専務執行役員 受託営業グループ担当	取締役 専務執行役員 貸貸受託運営部、貸貸業務推進部担当 兼 貸貸業務推 進部長 首都圏貸貸営業部、プロパティマネジメント営業部管 掌 大阪営業部貸貸営業課、名古屋営業部貸貸営業課、広 島営業部貸貸営業課担当
松本 太一	取締役 専務執行役員 コーポレートグループ担当	取締役 専務執行役員 企画部、コーポレート部、人事部担当 兼 企画部長 兼 コーポレート部長

木村 昌則	執行役員 プロパティマネジメント業務部、アセットマネジメント業務部、賃貸業務推進一部、賃貸業務推進二部担当 兼 賃貸業務推進一部長	執行役員 首都圏賃貸営業部、プロパティマネジメント営業部担当 兼 首都圏賃貸営業部長
林 政幸	執行役員首都圏流通営業一部長	流通事業グループエリア統括 兼 新宿営業所長
篠田 邦宏	執行役員首都圏流通営業二部長	流通事業グループエリア統括 兼 池袋営業所長

【参考 2020年5月1日付 取締役、監査役及び執行役員体制】

役 職	氏 名	担当業務
代表取締役 社長執行役員	平川 清士	全般
取締役 専務執行役員	安永 徳重	賃貸事業グループ管掌 賃貸業務企画部担当 名古屋営業部賃貸営業課、大阪営業部賃貸営業課、 広島営業部賃貸営業課担当
取締役 専務執行役員	川嶋 申久	受託営業グループ担当
代表取締役 専務執行役員	松本 太一	コーポレートグループ担当
取締役 常務執行役員	松本 晃	流通事業グループ担当
取締役 (非常勤)	西貝 昇	
取締役 (非常勤)	細谷惣一郎	
取締役 (非常勤)	佐々木隆一	
執行役員	木村 昌則	プロパティマネジメント業務部、アセットマネジメント業務部、賃貸業務推進一部、賃貸業務推進二部 担当 兼 賃貸業務推進一部長
執行役員	林 政幸	執行役員首都圏流通営業一部長
執行役員	篠田 邦宏	執行役員首都圏流通営業二部長
監査役	須藤 良太	
監査役 (非常勤)	長崎 伸幸	

以 上

三菱地所ハウスネット株式会社 組織図(2020年5月1日付)

